

Beérkezés dátuma:.....év.....hó.....nap  
Átvette:.....

## SZIALOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓ BEVALLÁSA

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. tv., valamint Szihalom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015.(XI.26.) rendelete alapján a tulajdonviszonyok, illetve vagyoni értékű jog jogosultságának változásakor, (pl.:adás-vétel, öröklés, ajándékozás) a lehetőségekhez képest mielőbb, de legkésőbb a változást követő adóév január 15-ig kell benyújtani.

### Bevallás benyújtásának oka:

- |                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Adókötelezettség keletkezése |
| <input type="checkbox"/> | Változás bejelentése         |
| <input type="checkbox"/> | Adókötelezettség megszűnése  |

### I.rész: Az adóalany azonosító adatai

1. Neve:.....  
Születési neve:.....  
Címe(lakcíme):.....irányítószám.....város/község  
.....út/Pf.....hsz.....em.....ajtó  
Levelezési címe:.....irányítószám.....város/község  
.....út/Pf.....hsz.....em.....ajtó  
Adóazonosító jele:.....Anyja neve:.....  
Születési helye.....Születési ideje:.....  
**Nyilvántartási száma:**.....(Adóhatóság tölti ki!)  
A bevallás kitöltőjének neve:.....telefonszáma:.....

### 2. Az adóalany tulajdonosi minősége:\*

- a) tulajdonos
- b) résztulajdonos
- c) vagyoni értékű jog jogosultja\*  
(haszonélvezet, kezelői jog, használat joga, vagyonkezelői jog)
- d) bérlő

### II.rész: Az adótárgy adatai

#### 1. Az adótárgy típusa:\*

- a) építmény, lakás
- b) telek
- c) egyéb nem lakás célú építmény
- d) egyéb:.....

#### 2. Az adótárgy címe:.....irányító szám.....város/község .....út/utca.....hsz.....hírsz

#### 3. Az adóköteles adótárgyra vonatkozó mentességek az önkormányzat rendelete szerint:

.....

#### 4. Az adóköteles adótárgyra vonatkozó kedvezmények az önkormányzat rendelete szerint:

.....

5. a) A 2. Pontban megjelölt adótárgy esetében az adóalany **tulajdoni hányada:** ...../.....

b) Több tulajdonos esetén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett további tulajdonosok (vagy vagyoni értékű jog gyakorlására jogosultak):

| Ssz.                            | Név   | Cím   | Azonosító | Tul. hányad |
|---------------------------------|-------|-------|-----------|-------------|
| 1.                              | ..... | ..... | .....     | ...../..... |
| 2.                              | ..... | ..... | .....     | ...../..... |
| 3.                              | ..... | ..... | .....     | ...../..... |
| 4.                              | ..... | ..... | .....     | ...../..... |
| 5.                              | ..... | ..... | .....     | ...../..... |
| <b>Összes tulajdoni hányad:</b> |       |       |           | ...../..... |

c) **Adózó jognyilatkozata az ingatlan teljes egésze utáni adókötelezettség vállalására:**

Felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a többi tulajdonostársammal történt megállapodás alapján vállalom az ingatlan teljes egésze után a kommunális adóval kapcsolatos kötelezettségeket, és gyakorlom az adóval kapcsolatos jogokat.

.....  
aláírás

d) Tulajdoni hányadoktól eltérő adóalap megosztásra vonatkozó megállapodást csatolt?\* igen/nem

6. Építmény esetén a használatbavételi, illetve a fennmaradási engedély kiadásának időpontja:

.....

7. A telek belterületté minősítésének, illetve építési tilalom feloldásának éve:.....

8. **A kommunális adó bevallás benyújtásának oka:**\* vásárlás, eladás, öröklés, csere, ajándékozás, új ingatlan, vagyoni értékű jog szerzése-megszűnése, bérleti jog alapítása-megszűnése, személyi adatokban változás, ingatlan adataiban változás, egyéb:.....

**Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

20.....év.....hónap.....nap

### III. rész: Az adófizetést érintő egyéb adatok

1. Tulajdonos változás esetén az előző tulajdonos(ok) adatai (név, cím):.....

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt:.....év.....hó.....nap

.....  
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

**Megjegyzés: \*-al jelölt esetekben a megfelelő válasz aláhúzandó!**