

## **IX.** **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Szihalom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. április 12-én 16.00 órakor tartott **közmeghallgatásról**

Testületi ülés helye: Zsóry szihalmi üdülőterület – Familia Fogadó

Jelen vannak:

- Bóta József Sándor polgármester
- Farkas József képviselő
- Ficsór Kálmánné képviselő
- Virágh Dénes képviselő

Meghívottak közül megjelent:

- Kalotainé Bukta Zsuzsanna Pénzügyi előadó
- Dr. Szűcs Szilárd Aljegyző

Tanácskozási joggal jelen van: Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

Jegyzőkönyvet vezeti: Erdős Ákosné ig.fea.

Bóta József Sándor polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, üdülőtulajdonosokat. A mai közmeghallgatás témája nagyon aktuális az üdülőtulajdonosok és az önkormányzat számára is. Ismerteti a napirendi pontot.

Napirend:

- 1) Tájékoztatás az üdülőterülettel kapcsolatosan felmerült problémákról, és Önkormányzatunk Képviselő-testületének határozatáról.
- 2) Bejelentések, indítványok, javaslatok

**I. Napirendi pont: Tájékoztatás az üdülőterülettel kapcsolatosan felmerült problémákról, és Önkormányzatunk Képviselő-testületének határozatáról.**

Bóta József Sándor polgármester: Szerencsésebb megoldás lett volna, ha a Művelődési Házban lett volna megtartva a közmeghallgatás, de nem biztos, hogy oda eljöttek volna az üdülőtulajdonosok. Az itteni tulajdonosok érdeke is, hogy ezen a fórumon részt vegyenek. Többféle lehetőség is szóba került, hogy mikor lehetne ezt a fórumot megtartani, de rövid az idő, mert lassan jön a húsvét. Az üdülőtulajdonosok részéről elhangzott, hogy nincs lehetőség vásárlásra, mert nincs bolt, de ebbe nem szólhat bele az önkormányzat.

Bemutatja a testület jelenlévő tagjait, jegyző asszonyt, aljegyzőt, köszönti a Familia Fogadó új bérlőit.

Orliczkiné Bánvölgyi Mária: Köszönti a jelenlévőket. A fogadót családi vállalkozásként fogják üzemeltetni, amihez a Polgármester Úr bizalmat szavazott részükre. Sokféle tervük van, többek között a gyermek megőrzés, játszóház, étkezés biztosítása kedvező áron, 24 órában működnének. Szeretnének jó viszonyt kialakítani és mindenki megalégedésére felvirágoztatni a területet, segíteni az üdülő tulajdonosokat a problémáik megoldásában, szívesen nyújtanak segítséget az üdülők kiadásában is. Lesz majd egy információs pont kialakítva, amit az önkormányzat biztosít.

Bóta József Sándor polgármester: Mivel a terület eléggé elhanyagolt állapotban volt, aszfaltos utakat készítettünk. A fokozatosság elvét kell követni. Az előző évi tapasztalatok negatívak voltak az idegenforgalmi adófizetéssel kapcsolatban. Az üdülő terület nagyon elhanyagolt képet mutat, mert előfordult olyan, hogy rajta kapott valakit, hogy épp szemetet pakolt le, nagy szeméthalmaz szokott összegyűlni. Megcsináltattuk a vízelvezető árkokat, oda öntötték bele a faleveleket és egyéb szemetet. A tulajdonosok részéről is kérne egy pozitívabb hozzáállást, mert így nem lehet együttműködni. A szemétszállításba nagy befolyásunk nincs, a Remondis szerepe. Az üdülőterületen és üdülő vendégeknek idegenforgalmi adót kell fizetni. Tavaly pár alkalommal ellenőrzést tartottunk, és azt tapasztaltunk, hogy sok helyen van szabálytalan vendégfogadás, ezáltal nem fizetik meg az idegenforgalmi adót. Vannak olyan üdülők, ahol folyamatosan lengyel vendégeket fogadnak, de ez nem jelentkezik az adóban. Kéri, hogy a törvényi kötelezettségét mindenki tartsa be! Fontos lenne egy jó adófizetési morál, mert ami adó befolyik, amellé az állam annyit hozzá tesz. Természetesen vannak becsületesen fizető tulajdonosok is. *Ismerteti a mentességet élvezők körét.* A törvényt nem mi hoztuk, ezt meg kell érteniük. A sérelmeket az országgyűlési képviselők felé kell eljuttatni. Az önkormányzat a maga részéről mindent meg tesz, mert azt szeretnék, hogy a terület fejlődjön. Ha nem tudunk az idegenforgalmi adó fizetésben eredményt elérni, elképzelhető, hogy az építményadón kell emelni. Meg kell nézni, hogy mennyi út készült ennek a ciklusnak a folyamán, és mennyi az előző 8 évben. Ami eddig megépült erőnkön felül lett meg. Szeretnék lehetőségeinkhez képest még rendbe tenni utakat, hogy használhatóak legyenek. A községben is van aszfaltozatlan út. Ne a mostani Képviselő-testületen kérjék számon az előző ciklus hiányosságait. Jó lenne, ha lenne pályázati lehetőség, de sajnos nincs. A terület biztonsága érdekében a bejövő és a kimenő pontokon kamerákra pályáztunk. 6 ponton ellenőrizve lenne a terület, hogy minél biztonságosabb legyen az üdülőterület. A polgárőrség is rendszeresen ellenőrzi a területet. Amikor legutoljára találkoztunk, akkor többen azt mondták, hogy hajlandóak lennének hozzájárulni, hogy az önkormányzattal közösen út épüljön az

utcájukban, ehhez viszont egyeztetések szükségesek. Esetleg azok is hozzájárulhatnak ehhez, akiknek aszfaltozott utcájuk lett. Létre hozunk egy információs pontot a főbejáratnál, ami egy faház lenne, ez szolgáltatást is nyújtana, illetve ellenőrzési feladatokat is ellátna. Sajnos a szennyvízberuházásra nincs pályázati lehetőség, nem tudjuk, hogy mikor indulnak be EU-s kiírások. Az nem került megemlítésre, hogy azok a tulajdonosok, akik vendégeket fogadnak, a vendégeik kapnának egy kupont, amiért kedvezményesen tudná az étkezést igénybe venni a Familia Fogadóban. De minden javaslatot szívesen fogad, mert szívügye az idegenforgalom. A községben is szorgalmazza a falusi turizmust, ami mindenki hasznára válik.

Üdülőtulajdonos kérdése: Meg lehetne tudni, hogy mennyi építményadó folyik be egy évben?

Bóta József Sándor polgármester: 7,5-8 millió forint egy évben. Ehhez hozzá kell tenni, hogy közigazgatási feladatokat is el kell látnia az önkormányzatnak, mint például a közvilágítás.

Nagyon szomorú volt az előző évben tapasztaltak miatt, hogy ezért a 300 Ft-ért vagy egy kis zsák szemét miatt ilyen módon viselkednek.

Üdülőtulajdonos hozzászólása: A szihalmi újságban mindig pontos tájékoztatást kaphatnak az üdülőtulajdonosok is. Volt olyan eset, hogy az itt üdülő lengyel vendégek zavarták meg a nyugalmat. Idegen nyelven is ki kellene tájékoztatást tenni, hogy tudják, hogy mi a szabály.

Üdülőtulajdonos hozzászólása: Kéri, hogy tájékoztassák a tulajdonosokat írásban is, hogy kik nem tartoznak a rokoni körbe.

Bóta József Sándor polgármester: Ehhez rendelkezünk kellene egy olyan adatbázissal, amin keresztül bárki elérhető. Mert előfordulhat akár egy tüzeset is. Egy éjszaka is működő információs pont lenne a jó megoldás. Tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy a lomtalanítás május 10-én lesz. Kéri, hogy a lomot csak aznap délelőtt tegyék ki!

Az itteni állandó lakóknak sok minden gondot jelenthet. Felmerült az a lehetőség, hogy ők ne fizessenek idegenforgalmi adót. Lehet erről beszélni, de véleménye szerint ez nem jogosítja fel őket a turisták fogadására.

Ismerteti a körzeti megbízott számát, akit probléma esetén hívhatnak.

Üdülőtulajdonos kérdése: Javasolja, hogy legyen kihelyezve hulladékgyűjtő konténer. A szihalmi lakosok mennyi adót fizetnek?

Bóta József Sándor polgármester: A szihalmi lakosok kommunális adót fizetnek, nem építményadót. A korábbi években volt konténer kihelyezve, ami rengeteg problémát okozott.

Üdülőtulajdonos hozzászólása: Kötelező volt zsákot vásároljon a szemét elszállítására, ami nagyon drága. Amiért ilyen magasak a költségek nem lehetne olcsóbban belépőt vásárolni a fürdőbe?

Bóta József Sándor polgármester: Csak a mezőkövesdi állandó lakóhellyel rendelkezők kaphatnak olcsóbban jegyet, Mezőkövesdé a fürdő.

Több napirendi pont nem volt, több kérdés, észrevétel nem hangzott el. Bóta József Sándor polgármester a közmeghallgatást 17.20 perckor bezárta.

Szihalom, 2014. április 12.

Bóta József Sándor  
Polgármester

Széll Gáborné Blaskó Erzsébet  
Jegyző