

Szihalom községi Önkormányzat 9/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelete

Szihalom Község Helyi Építési Szabályzatának módosításáról

Szihalom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szihalom község Helyi Építési Szabályzata” elfogadásáról szóló 4/2008. (IV. 15.) sz. rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

/1/ Az 1.§ (2) bekezdés alábbi szövege helyébe az alábbi lép: „Az érvényességi területen belül építési tevékenységet folytatni, arra hatósági engedélyt adni, telket alakítani, kötelezést előírni csak a környezetvédelmének általános szabályairól szóló 1995. évi III. törvény, az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény /módosítva az 1999. évi XCV. törvénnyel/, valamint az e törvény alapján meghatározott, az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) számú kormányrendelet /módosítva a 36/2002. (III.07.) számú kormányrendelettel/ **{a továbbiakban OTÉK}** előírásai, valamint a T-4* és T-4*szv jelű külterületi szabályozási terv, a T-5, T-5A, T-5BM jelű belterületi szabályozási terv és a jelen Helyi Építési Szabályzat előírásainak együttes figyelembe vételével lehet”

/2/ A 13.§/6/ bekezdés szövege helyébe a következő szöveg lép:

„Különleges, beépítésre szánt terület

/a szennyvíztisztító telep telke: hrsz 0129/35/

Beépítési mód: szabadonálló,

Beépítettség: max. 20% (védősáv területe nélküli telekrészre vetítve),

Max. épületmagasság: 7,50m,

Legnagyobb szintterület-sűrűség: 0,4,

Min. zöldfelület: 50 % (a teljes építési telekre vetítve),

Teljes közművesítés

/3/ E rendelet melléklete: T-4*szv külterületi szabályozási tervmódosítás M=1:10000

/4/ Ez a rendelet az elfogadásától számított 15 napon belül lép hatályba.

Bóta József Sándor sk.
Polgármester

Széll Gáborné Blaskó Erzsébet sk.
Jegyző

KIHIRDETÉS NAPJA:
2013. MÁRCIUS 28. 10.00 ÓRA